

PROGRAMM FACHFORUM

Freitag, 19. März 2010

- 14.00 ERÖFFNUNG durch Oberbürgermeister Christian Ude
Podiumsdiskussion:
**Zukunft der Wohnimmobilien
am Standort München**
Christian Ude, Oberbürgermeister der LH München
Dr. Jürgen Büllesbach, Bayerische Bau und Immobilien Gruppe
Werner Lustig, Patrizia Wohnen GmbH
Alexander Hofmann, Baywobau Baubetreuung GmbH
Moderator: Dr. Florian Forster
- 16.00 Steuern im Lebenszyklus einer vermieteten
Wohnimmobilie
Mario Mühlbauer, Senior Manager, Deloitte & Touche GmbH
Carmen Ruffus, Consultant, Deloitte & Touche GmbH
- 17.00 Immobilienvorsorge - Testament.
Lebzeitige Übergabe und Generalvollmacht
Agnes Fischl, Rechtsanwältin/Steuerberaterin, convocat GbR

Samstag, 20. März 2010

- 10.15 Schallschutz im Geschosswohnungsbau
Bernhard Funk, Dipl.-Ing., Kalksandstein-Bauberatung Bayern GmbH
- 11.00 Kauf vom Bauträger -
Wohneigentum und Erbbaurecht
Dr. Michael Grötsch, Notar, Bayerischer Notarverein e.V.
- 12.00 **Podiumsdiskussion:**
**Auswahl und Prüfkriterien
beim Kauf einer Immobilie**
Thomas Aigner, Aigner Immobilien GmbH
Lutz Paproth, Kanzlei Paproth, Metzler und Partner
Regine Funke-Lachotzki, convocat GbR
Rudolf Stürzer, Vorstand Haus und Grund München
Artur Riedl, Bayerische Hausbau GmbH
Moderator: Peter Horn, Süddeutsche Zeitung
- 13.00 Richtiges Vererben und Übertragen von
Immobilienvermögen
Claus Kiermaier, Rohrer Immobilien GmbH
- 14.00 Solaranlagen auf dem eigenen Dach -
eine öffentlich-rechtliche Checkliste
Fabian Gerstner, Rechtsanwalt für öffentliches Baurecht, Bauzentrum München
- 15.00 Grundlagen der Baufinanzierung mit Interhyp:
Schritt für Schritt zur Wunschimmobilie
Michael Fella, Leiter Niederlassung München, Interhyp AG
- 16.00 Freiflächenplanung und Baumschutz -
Last oder Lust...
Cornelius Mager, Lokalbaukommission LH München
Dr. Ulrich Uehlein, Lokalbaukommission LH München
- 17.00 Steuern, die Vermögen werden!
Die Investition in Sanierungs- und
denkmalgeschützte Immobilien (§7h/§7i)
Reinhold Persau, Leiter Bankvertrieb, P&P Gruppe Bayern GmbH

Sonntag, 21. März 2010

- 10.15 So wird Ihr Haus zur lebenslangen Rente
Otto Kiebler, giv GmbH Immobilien & Vermögensplanung
- 11.00 Privatverkauf Ihrer Immobilie - darauf müssen
Sie achten. Tipps vom Experten.
Patrick Schönleiter, Immobilienkaufmann (IHK), Aigner Immobilien GmbH
- 12.00 **Podiumsdiskussion:**
**Die richtige Finanzierung Ihrer Wohnimmobilie -
Fehler vermeiden**
Wolfgang Meier, Teamleiter Grundsatzaufgaben, BayernLabo
Michael Fella, Leiter Niederlassung München, Interhyp AG
Otto Kiebler, giv GmbH Immobilien & Vermögensplanung
Thomas Ruf, Baugeld Spezialisten Regionalbüro München
Moderator: Dr. Florian Forster
- 13.00 Altbausanierung -
von der Heizung bis zur Gebäudehülle
Manfred Giglinger, Energieberater/Fachplaner TGA, Bauzentrum München
- 14.00 Eigentum&Wohnen: So hilft der Freistaat
Bernhard Loderer, Betriebswirt (VWA), Kundenbetreuer, BayernLabo
Claudia Holzmüller, Immobilienfachwirtin (IHK), Kundenbetreuerin, BayernLabo
- 15.00 Abnahme & Qualitätssicherung am Bau
Herbert Gottschalk, Dipl.-Ing., Leiter des Geschäftsfeldes Bautechnik, TÜV SÜD
- 16.00 Wohnung als Kapitalanlage und Altersvorsorge
Maxi Schwarz, Dipl. Kauffrau, LBS-Oberbayern Süd-Ost

Kurzfristige Änderungen des Programms sind möglich, bitte Ansagen beachten!